



Kode :	00016
Standort :	Novigrad
Wohnfläche :	178 m ²
Grundstücksgröße :	432 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	7000 m
Anzahl Schlafzimmer :	4
Anzahl Zimmer :	5
Anzahl Badezimmer :	4
Parkplatz :	Je
Pool :	Je
Energieklasse :	in Entwicklung

Preis : 645.000 €

Wir verkaufen ein luxuriös ausgestattetes Duplex in einer prestigeträchtigen Lage, in unmittelbarer Nähe zu allen notwendigen Annehmlichkeiten. Die Duplex-Villa mit einem 432 m² großen Garten besteht aus zwei Einheiten, die vollständig mit hochwertigen maßgefertigten Möbeln ausgestattet sind.

Haus A mit einer Fläche von 178 m² besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock. Das Erdgeschoss verfügt über einen Eingangsflur, eine moderne Küche mit Essbereich, ein geräumiges Wohnzimmer, eine Gästetoilette, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und einen Abstellraum. Im ersten Stock, der über eine elegante Treppe erreichbar ist, befinden sich drei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad.

Im wunderschön gestalteten Garten befinden sich ein Pool mit Liegefläche, ein Jacuzzi und ein überdachter Parkplatz, wodurch diese Immobilie perfekt für Entspannung und Genuss geeignet ist.