SUNSET REAL ESTATE
Ulica 1. Svibnja 4, 52460 Buje
e-mail: info@sunset-realestate.hr
web: sunset-realestate.hr
info: +385 92 150 8921

Šifra :	00105
Lokacija :	Buje
Površina objekta :	54 m2
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Lift :	Da
Terasa :	Da
Podno grijanje :	Da
Godina izgradnje :	2025
Energetski razred :	U izradi

Cijena :	161.000 €

Na prodaju je moderan stan smješten na odličnoj lokaciji, svega nekoliko kilometara od slovenske granice. Stan se sastoji od hodnika, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice i terase. Uz stan dolazi parkirno mjesto te vanjsko spremište.

Stan je opremljen vrhunskom PVC stolarijom s troslojnim staklom i komarnicima, što osigurava odličnu izolaciju i komfor. Unutrašnjost je uređena s elegantnom keramikom i visokokvalitetnim sanitarijama. Za dodatnu udobnost, stan ima pripremu za podno grijanje i inverterske klima uređaje u svim prostorijama. Zgrada je opremljena liftom, a fasada ima 10 cm termoizolacije, što osigurava energetsku učinkovitost i uštedu na troškovima grijanja.

Ovaj stan idealan je za sve koji traže mirnu i praktičnu lokaciju u blizini svih važnih sadržaja, te pruža visoki standard življenja.