



Šifra :	00119
Lokacija :	Umag
Površina parcele :	550 m ²
Udaljenost od mora :	50 m
Pogled na more :	Da
Energetski razred :	U izradi

Cijena : 450.000 €

Ovo građevinsko zemljište, udaljeno samo 50 metara od mora, predstavlja iznimnu priliku! Površine oko 500 m², zemljište se nalazi na svega 50 koraka od obale. U blizini su dostupne voda i struja, a postoji i idejni projekt za izgradnju prizemnice od približno 100 m² s 3 spavaće sobe i bazenom od 25 m². Idealno je za izgradnju vlastite vikendice ili kao investicija za turistički najam.

Prekrasna lokalna plaža, otvoreno more, kvalitetni ugostiteljski objekti, kafići, duga šetnica, dječje igralište i biciklističke staze nalaze se na samo nekoliko koraka. Tu su i svi drugi potrebni sadržaji za miran život ili odmor.

Centar grada Umaga udaljen je samo 5 minuta vožnje autom, dok su centar Novigrada i Aquapark Istralandia udaljeni 10 minuta vožnje.

