



Šifra :	00142
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	74 m ²
Udaljenost od centra :	4500 m
Udaljenost od mora :	280 m
Kat :	2
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Balkon :	Da
Lođa :	Da
Namješteno :	Da
Portuprovalna vrata :	Da
Godina izgradnje :	2022
Energetski razred :	U izradi

Cijena : 320.000 €

Na mirnoj lokaciji u Savudriji, svega 280 metara od mora i uređenih plaža, nalazi se ovaj lijepo raspoređeni i moderno opremljeni dvoetažni stan smješten na drugom katu manje stambene zgrade.

Stan ima neto površinu od 74 m², a obračunata površina iznosi 69 m². Uz stan dolazi i vlastito parkirno mjesto.

Na prvoj etaži nalazi se ulazni hodnik s velikim ugradbenim ormarom, kupaoonica, kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak i jedna spavaća soba, dok je s dnevnog boravka izlaz na prostranu terasu s koje se pruža otvoren pogled na more. Idealno mjesto za jutarnju kavu ili čašu omiljenog pića uz romantične zalaske sunca.

Na galeriji, odnosno gornjoj etaži, nalazi se druga prostrana spavaća soba s ormarima i pisaćim stolom – udoban prostor koji se lako prilagođava svakodnevnim potrebama.

Cijeli stan je moderno i elegantno opremljen, izuzetno svijetao i funkcionalan, a njegova pozicija omogućava da do plaže stignete pješice – automobil vam neće ni trebati.

Ne propustite priliku da ovaj stan postane vaše mjesto uz more – ovakve nekretnine rijetko ostaju dugo na tržištu.