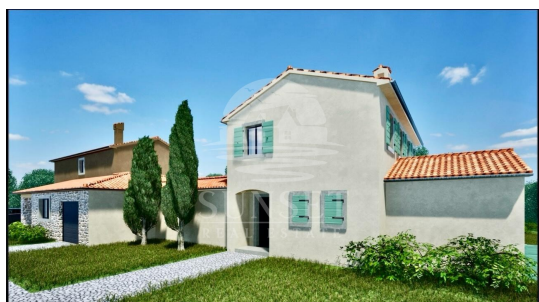




Šifra :	00150
Lokacija :	Brtonigla
Površina objekta :	183 m ²
Površina parcele :	650 m ²
Udaljenost od centra :	7000 m
Udaljenost od mora :	7000 m
Broj etaža :	2
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	3
Broj wca :	1
Parking :	Da
Bazen :	Da
Terasa :	Da
Godina izgradnje :	2026
Energetski razred :	U izradi

Cijena : 600.000 €

U ponudi je prekrasna kamena kuća smještena na mirnoj lokaciji u blizini Novigrada. Ukupne površine 164 m² neto (183 m² bruto), kuća je raspoređena na prizemlje i prvi kat. Prizemlje obuhvaća hodnik, WC s prostorom za praonicu, spavaću sobu s vlastitim kupatilom te prostrani open space prostor koji uključuje kuhinju s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu, vrt i bazen – idealno mjesto za uživanje u toplim ljetnim večerima i obiteljskim druženjima. Na katu se nalaze predsoblje, spavaća soba s kupatilom te dodatna spavaća soba s kupatilom i pristupom natkrivenoj terasi, koja pruža savršeni kutak za jutarnju kavu ili opuštanje uz pogled na vrt. Kuća je udaljena samo 7 km od centra Novigrada, mora i uređene plaže, nudeći mirnu oazu blizu svih pogodnosti. Postoji i mogućnost personalizacije interijera prema željama budućeg vlasnika, kako bi svaki detalj savršeno odgovarao vašem stilu i potrebama.

