



Šifra :	00070
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	65 m ²
Udaljenost od mora :	300 m
Kat :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Balkon :	Da
Podno grijanje :	Da
Portuprovalna vrata :	Da
Godina izgradnje :	2025
Energetski razred :	U izradi

Cijena : 311.000 €

Ovaj moderan apartman smješten je samo 300 metara od obale Jadranskog mora, u mirnom ribarskom mjestu Lovrečica na zapadnoj obali Istre, poznatom po prirodnoj ljepoti i čistom moru. U blizini se nalaze kamp Park Umag i brojne biciklističke staze uz more, što ovu lokaciju čini idealnom za uživanje u prirodi i rekreaciji.

Apartman E4 se nalazi na drugom katu suvremene zgrade s četiri stambene jedinice i dio je projekta od šest zgrada. Neto površina stana iznosi 48,25 m² i uključuje hodnik, kuhinju s blagovaonicom i dnevnim boravkom s izlazom na balkon, dvije spavaće sobe i kupaoonicu. Uz apartman dolazi jedno parkirno mjesto i ostava

Za grijanje i hlađenje predviđeni su klima uređaji u svim prostorijama, a u kupaonici je postavljeno podno grijanje. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za turistički najam ili kao dom za miran obiteljski život u predivnom mediteranskom okruženju.