



Codice :	00016
Località :	Novigrad
Superficie di immobile :	178 m ²
Superficie di particela :	432 m ²
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	7000 m
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	5
Numero di bagni :	4
Parcheggio :	Si
Piscina :	Si
Classe energetica :	in fase di sviluppo

Prezzo : 645.000 €

Vendiamo un duplex arredato in modo lussuoso in una posizione prestigiosa, nelle immediate vicinanze di tutti i servizi necessari. La villa duplex, con un giardino di 432 m², è composta da due unità, completamente arredate con mobili su misura di alta qualità.

Casa A, con una superficie di 178 m², comprende un piano terra e un primo piano. Al piano terra si trovano un ingresso, una cucina moderna con zona pranzo, un ampio soggiorno, un bagno per gli ospiti, una camera da letto con bagno privato e un ripostiglio. Al primo piano, raggiungibile tramite una elegante scala, ci sono tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno.

Nel cortile splendidamente curato, ci sono una piscina con solarium, una jacuzzi e un parcheggio coperto, rendendo questa proprietà perfetta per il relax e il divertimento.