



Идентификатор объекта :	00109
Локация :	Buje
Површина объект :	77 m ²
Површина врта :	60 m ²
Этаж :	Цокольный этаж
Количество этажей :	2
Количество спален :	2
Количество комнат :	3
Количество ванных комнат :	1
Количество туалетов :	1
Стоянка :	Да
Кондиционер :	Да
Лифт :	Да
Терраса :	Да
Тёплый пол :	Да
Год постройки :	2025
Класс энергопотребления :	в разработке

Цена : 222.000 €

Продается современная квартира, расположенная в отличном месте, всего в нескольких километрах от словенской границы. Эта функциональная квартира состоит из прихожей, просторной гостиной, объединенной с кухней и столовой, двух комфортабельных спален, ванной комнаты, туалета, а также террасы и сада площадью около 60 м², который предоставляет приятное внешнее пространство. К квартире прилагаются парковочное место и наружный кладовка для дополнительного удобства.

Квартира оснащена высококачественными пластиковыми окнами с тройным стеклопакетом и москитными сетками, что обеспечивает отличную звуко- и теплоизоляцию. Интерьер выполнен в элегантном стиле, с высококачественной керамической плиткой и современными сантехническими изделиями. Квартира подготовлена для теплого пола, а в каждой комнате установлены инверторные кондиционеры, обеспечивающие комфортную температуру круглый год. Здание оснащено лифтом, а фасад утеплен 10 см термоизоляции, что обеспечивает высокую энергоэффективность и низкие расходы на отопление.

Эта квартира является идеальным выбором для тех, кто ищет тихое место с легким доступом к важным удобствам, при этом предлагая современное и комфортное пространство для жизни.