



Идентификатор объекта :	00011
Локация :	Umag
Површина объект :	73 m ²
Расстояние от центра :	4000 m
Расстояние от моря :	400 m
Этаж :	1
Количество спален :	2
Количество комнат :	3
Количество ванных комнат :	1
Стоянка :	Да
Гараж :	Да
Год постройки :	2023
Класс энергопотребления :	в разработке

Цена : 300.000 €

Продается современная квартира в новостройке, расположенная в отличном месте всего в 400 метрах от моря и пляжей. Она находится на первом этаже слева.

Эта квартира на первом этаже общей площадью 73 м² включает входной холл, просторную гостиную с открытой кухней и обеденной зоной, две комфортабельные спальни и современную ванную комнату. Из гостиной можно выйти на террасу площадью 16 м² с прекрасным видом на море, а из одной из спален есть выход на меньшую террасу.

К квартире прилагается парковочное место площадью 30 м² в подземном гараже с зарядной станцией для электромобилей, а также кладовая площадью 15 м².

Удобства квартиры включают электрическое теплоснабжение с управлением через мобильное приложение, кондиционер марки Mitsubishi, пластиковые окна с жалюзи, спутниковое телевидение и фасад с термоизоляцией толщиной 12 см.

Квартира расположена вблизи всех необходимых объектов, таких как пляжи, магазины и рестораны, что делает её идеальным вариантом для тех, кто ищет современное жильё рядом с морем, подходящее для постоянного проживания, отдыха или туристической аренды.