



Идентификатор объекта :	00119
Локация :	Umag
Површина посылка :	550 m2
Расстояние от моря :	50 m
Вид на море :	Да
Класс энергопотребления :	в разработке

Цена : 450.000 €



Этот земельный участок, находящийся всего в 50 метрах от моря, представляет собой исключительную возможность! Площадь участка составляет около 500 м² и он находится всего в 50 шагах от берега. Вода и электричество доступны поблизости, а также есть концептуальный проект для строительства одноэтажного дома площадью около 100 м² с 3 спальнями и бассейном площадью 25 м². Он идеально подходит для строительства собственного загородного дома или как инвестиция для туристической аренды.



Прекрасный местный пляж, открытое море, качественные рестораны, кафе, длинная набережная, детская площадка и велосипедные дорожки находятся всего в нескольких шагах. Кроме того, вблизи есть все необходимые удобства для спокойной жизни или просто для отдыха.



Центр города Умаг находится всего в 5 минутах езды на машине, центр Новиграда — в 10 минутах, а аквапарк Истраландия — тоже в 10 минутах езды.