



Идентификатор объекта :	00136
Локация :	Umag
Површина посылка :	6200 m ²
Расстояние от моря :	5 m
Вид на море :	Да
Класс энергопотребления :	в разработке

Цена : 1.600.000 €

Продаётся отличный строительный участок площадью 6 200 м², расположенный в первой линии у моря в окрестностях Умага. Эта недвижимость представляет собой редкую возможность для инвесторов, ищущих эксклюзивное место прямо на берегу с прямым выходом к пляжу и беспрепятственным видом на море.

Участок идеально подходит для развития роскошного туристического комплекса — высококлассного отеля, жилого комплекса апартаментов, современного курорта или сочетания гостиничных и жилых объектов. Близость к морю и привлекательность местоположения гарантируют высокий инвестиционный потенциал.

В последние годы Умаг стремительно развивается — не только как туристическое направление, но и как город, который быстро модернизируется и привлекает всё больше жителей благодаря высокому уровню жизни, инфраструктуре и международной связности.

Местоположение находится в автомобильном направлении с отличной транспортной доступностью, особенно благодаря близости к Словении, Италии и Австрии, что ещё больше повышает ценность и потенциал этой недвижимости.

Первая линия у моря, большая площадь и возможность развития делают эту недвижимость чрезвычайно привлекательной. Такие возможности встречаются редко. Не упустите шанс, пока его не использовал кто-то другой.

Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами.