



Идентификатор объекта :	00147
Локация :	Lovreć
Површина объект :	270 m2
Површина посылка :	1380 m2
Расстояние от центра :	200 m
Расстояние от моря :	1300 m
Количество уровней :	2
Количество этажей :	1
Количество спален :	4
Количество комнат :	7
Количество ванных комнат :	2
Вид на море :	Да
Стоянка :	Да
Гараж :	Да
Кондиционер :	Да
Терраса :	Да
Центральное отопление :	Да
Меблированное :	Да
Год постройки :	1985
Класс энергопотребления :	в разработке

Цена : 400.000 €

В тихом жилом районе продаётся двухэтажный дом с дополнительным чердачным помещением и большим двором площадью 1.380 м². Общая полезная площадь дома составляет 269,15 м². Дом построен в 1985 году, ориентирован на запад и наполнен естественным светом. Недвижимость требует реновации, что даёт будущему владельцу возможность обустроить её по собственным желаниям и потребностям.

На первом этаже расположены гараж/мастерская и квартира, состоящая из гостиной с обеденной зоной, кухни, ванной комнаты и кладовой.

Внешняя лестница ведёт на второй этаж, где находится просторный коридор, гостиная, кухня с обеденной зоной, три спальни, ванная комната и кладовая. Из гостиной и кухни есть выход на большую крытую террасу.

Большой двор предлагает широкие возможности для будущего владельца – от устройства сада, строительства бассейна, дополнительных помещений или просто для наслаждения тишиной и спокойной атмосферой.

Удобное и привлекательное расположение – всего 15 км от Пореча и 13 км от моря.

Эта недвижимость является отличной возможностью для семьи или как инвестиция в туризм.