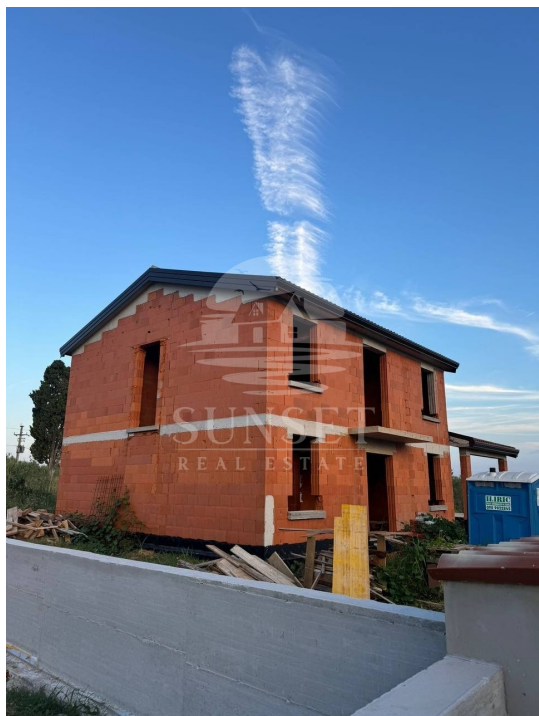




Идентификатор объекта :	00180
Локация :	Novigrad
Површина объект :	197 m2
Површина посылка :	675 m2
Расстояние от моря :	600 m
Количество уровней :	2
Количество этажей :	1
Количество спален :	3
Количество комнат :	6
Количество ванных комнат :	4
Вид на море :	Да
Стоянка :	Да
Кондиционер :	Да
Бассейн :	Да
Балкон :	Да
Тёплый пол :	Да
Противовзломная дверь :	Да
Год постройки :	2026
Класс энергопотребления :	в разработке

Цена : 750.000 €

Отдельно стоящая вилла в стадии строительства в Каригадоре

В тихом поселке Каригадор строится современная отдельно стоящая вилла общей жилой площадью 185 м², завершение строительства запланировано на 2026 год. Эта недвижимость предоставляет будущему владельцу уникальную возможность оформить интерьер по своему вкусу и создать дом мечты.

Общая площадь первого этажа составляет 124,29 м², полезная площадь – 113,15 м². Второй этаж имеет общую площадь 73,08 м² и полезную площадь 71,04 м².

Вилла расположена на участке площадью 675 м², предоставляя достаточно места для сада, террасы или зоны отдыха на свежем воздухе.

Интерьер будет выполнен из качественных материалов и оснащен современными удобствами, при этом владелец сможет выбрать планировку и стиль по своему вкусу. Планируется установка тёплого пола и кондиционеров для комфортного проживания в течение всего года.

Одним из главных преимуществ проекта является



SUNSET REAL ESTATE

Ulica 1. Svibnja 4, 52460 Buje

e-mail: info@sunset-realestate.hr

web: sunset-realestate.hr

info: +385 92 150 8921

великолепный вид с балкона на море и живописные окрестности Каригадора – идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха на закате.

Окрестности предлагают множество возможностей для активного отдыха, включая пешеходные и велосипедные маршруты, а рядом планируется строительство гольф-поля, что делает местоположение ещё более привлекательным. Всего несколько минут на автомобиле до побережья обеспечивают легкий доступ к пляжам и всем прелестям средиземноморской жизни.

Эта вилла в стадии строительства представляет уникальную возможность стать владельцем недвижимости, полностью соответствующей вашему стилю жизни и личным предпочтениям.