



Идентификатор объекта :	00181
Локация :	Umag
Површина объект :	80 m2
Расстояние от моря :	200 m
Этаж :	3
Количество спален :	2
Количество комнат :	3
Количество ванных комнат :	1
Вид на море :	Да
Стоянка :	Да
Кондиционер :	Да
Балкон :	Да
Лоджия :	Да
Класс энергопотребления :	B

Цена : 257.000 €

Продаётся квартира в центре Умага, всего в 200 метрах от моря.

Квартира площадью 80 м² имеет функциональную планировку и состоит из просторной гостиной, кухни со столовой зоной, двух спален, ванной комнаты и кладовой внутри квартиры.

Особую ценность придают лоджия и большой балкон с прекрасным видом на море. На балкон есть выход как из гостиной, так и из одной спальни, что обеспечивает дополнительное естественное освещение и ощущение простора.

К квартире также относится кладовое помещение в подвальном этаже здания, обеспечивающее дополнительное удобство и организацию пространства. Локация исключительная – в непосредственной близости от моря, благоустроенной набережной и пляжей, а также всей необходимой инфраструктуры для комфортной повседневной жизни (магазины, рестораны, школа, детский сад).

Недвижимость представляет отличную возможность как для проживания в центре города, так и в качестве инвестиции для туристической аренды благодаря востребованной и всегда привлекательной микролокации.