



Идентификатор объекта :	00206
Локация :	Vižinada
Површина посылка :	800 m ²
Расстояние от моря :	10000 m
Бассейн :	Да
Класс энергопотребления :	в разработке

Цена : 135.000 €

В окрестностях Вижинады, примерно в 15 минутах езды от Пореча и моря, продаётся участок под застройку площадью 800 м². Получено вступившее в законную силу разрешение на строительство одноэтажного здания с двумя жилыми секциями, каждая из которых предусматривает собственный бассейн и крытую террасу.

Первая жилая секция включает 79,60 м² внутренних помещений и крытую террасу площадью 7,40 м² — всего 87 м². Планировка предусматривает гостиную с кухней, три спальни, две ванные комнаты, прихожую и кладовую.

Вторая жилая секция включает 94,52 м² внутренних помещений и крытую террасу площадью 8,80 м² — всего 103,32 м². В ней предусмотрены гостиная с кухней, три спальни, ванная комната, отдельный туалет, гардеробная, прихожие и кладовые.

Общая проектная площадь обеих секций с крытыми террасами составляет 190,32 м². Все помещения расположены на одном уровне. Перед каждой секцией запроектированы бассейн и крытая терраса для отдыха и общения на свежем воздухе.

Близость Пореча и моря, а также проект с двумя жилыми секциями делают этот объект привлекательным для семейного проживания, отдыха или инвестиций в туристическую аренду. Дополнительными преимуществами являются разработанный проект и вступившее в законную силу разрешение на строительство.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра.

