



Идентификатор объекта :	00022
Локация :	Poreč
Површина объект :	97 m2
Расстояние от центра :	9000 m
Расстояние от моря :	5000 m
Этаж :	1
Количество спален :	3
Количество комнат :	4
Количество ванных комнат :	2
Количество туалетов :	1
Вид на море :	Да
Стоянка :	Да
Кондиционер :	Да
Терраса :	Да
Внешний джакузи :	Да
Меблированное :	Да
Год постройки :	2023
Класс энергопотребления :	в разработке

Цена : 390.000 €

Роскошная квартира с видом на море в окрестностях Пореча, Истрия

Пореч расположен на западном побережье Истрийского полуострова и может похвастаться средиземноморским климатом, природной красотой и богатым культурным наследием, что делает его идеальным местом для проживания круглый год. В городе находится 53 окрестных поселения, где можно найти современные виллы с бассейнами и жилые комплексы. В самом центре Пореча доступен разнообразный выбор квартир и апартаментов на продажу, от рустикальных каменных объектов до роскошных новостроек.

Вблизи Пореча расположено новое здание, предлагающее роскошные квартиры с великолепным видом на море! Эта квартира находится на первом этаже здания с только четырьмя жилыми единицами. Площадь квартиры составляет 97,06 м² и включает в себя входной холл, три просторные спальни, две ванные комнаты и дополнительный туалет для гостей. Гостиная, столовая и кухня спроектированы в концепции открытого пространства, создавая ощущение простора, которое дополняется выходом на террасу площадью 14,95 м². Вся жилая зона имеет доступ к крытой террасе с джакузи и панорамным видом на море.



SUNSET REAL ESTATE

Ulica 1. Svibnja 4, 52460 Buje

e-mail: info@sunset-realestate.hr

web: sunset-realestate.hr

info: +385 92 150 8921

Квартира построена из высококачественных материалов. Полы отделаны камнем, керамикой или деревом в зависимости от назначения. Внешние окна алюминиевые с тройным остеклением, внутренние окна деревянные. Отопление и охлаждение обеспечиваются многосплит инверторными кондиционерами.

Перед зданием находится крытая парковка, а каждой квартире принадлежат два парковочных места.

Недвижимость облагается НДС.

Эта недвижимость представляет собой идеальную возможность для семейной жизни, а также для туристических целей.