



Идентификатор объекта :	00026
Локация :	Novigrad
Површина объект :	134 m2
Расстояние от центра :	1500 m
Расстояние от моря :	700 m
Этаж :	2
Количество спален :	3
Количество комнат :	4
Количество ванных комнат :	2
Количество туалетов :	1
Вид на море :	Да
Стоянка :	Да
Кондиционер :	Да
Терраса :	Да
Балкон :	Да
Камин :	Да
Год постройки :	2009
Класс энергопотребления :	в разработке

Цена : 480.000 €

Очаровательный туристический городок Новиград-Читтанова расположен на западном побережье Истрии и выделяется среди других истрийских городов своей уникальной природной красотой, богатым культурным наследием и гостеприимством местных жителей. Город также гордится одним из самых чистых морей в этом регионе Средиземноморья. Ривьера Новиграда простирается от Дайлы до устья реки Мирна и отличается изрезанной, низкой и доступной береговой линией с каменистыми и галечными пляжами.

Эта просторная и качественная квартира расположена в Новиграде, на втором этаже жилого дома, построенного в 2009 году. Квартира находится всего в 800 метрах от пляжа, моря и центра города, в тихом и ухоженном районе.

Квартира полностью меблирована и включает в себя большую гостиную с кухней в стиле открытого пространства, три спальни, ванную комнату, туалет, коридор и большие террасы с панорамным видом на море. Квартира оборудована печью на пеллетах для отопления и тремя кондиционерами.

Также есть студийная квартира, состоящая из гостиной с кухней и выходом на террасу, кладовой и ванной комнаты. Это делает квартиру идеальной для семьи, а студия -



SUNSET REAL ESTATE

Ulica 1. Svibnja 4, 52460 Buje

e-mail: info@sunset-realestate.hr

web: sunset-realestate.hr

info: +385 92 150 8921

отличным вариантом для туристической аренды. Вблизи находятся все необходимые удобства: магазины, школы, рестораны, кафе, банки, ухоженные пляжи, набережные и велосипедные дорожки, что делает квартиру отличным выбором как для постоянного проживания, так и для отдыха.

К квартире прилагается парковочное место и кладовка в подвале дома.