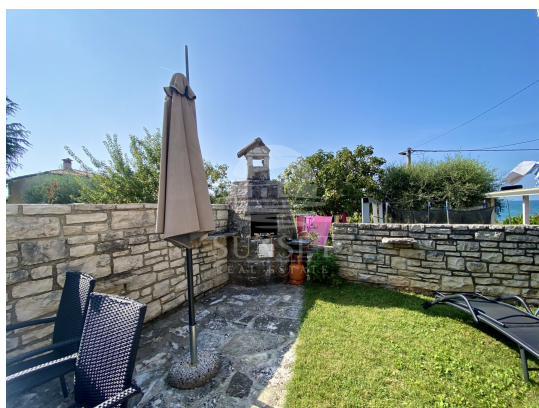




Идентификатор объекта :	00031
Локация :	Umag
Површина объект :	92 m2
Површина посылка :	230 m2
Расстояние от центра :	50 m
Количество этажей :	1
Количество спален :	2
Количество комнат :	3
Количество ванных комнат :	2
Вид на море :	Да
Стоянка :	Да
Кондиционер :	Да
Терраса :	Да
Барбекю :	Да
Год постройки :	1980
Класс энергопотребления :	в разработке

Цена : 495.000 €

Истра, Умаг, Округа

Продается каменный дом на участке площадью 230 м², расположенный в тихом месте, недалеко от моря. Дом имеет два этажа общей площадью 92 м² и состоит из первого и второго этажей. На первом этаже находится просторная гостиная, соединенная с кухней и столовой в концепции открытого пространства, а также маленькая ванная комната.

На второй этаж ведет наружная лестница. На втором этаже расположены две спальни, ванная комната и терраса площадью 12 м² с прекрасным видом на море.

Во дворе есть уличный гриль, уличный душ и две парковочные места.

Дом расположен в спокойном и приятном месте, рядом со всеми важными удобствами (автомагистраль, близость к границе со Словенией, рестораны, винодельни, агротуризм, велосипедные дорожки), а море находится всего в 50 метрах.

Эта недвижимость идеальна для отдыха, проживания или как инвестиция для туристической аренды.

Комиссия агентства для покупателя составляет 3% и подлежит оплате в случае покупки недвижимости при заключении предварительного договора или договора



SUNSET REAL ESTATE

Ulica 1. Svibnja 4, 52460 Buje

e-mail: info@sunset-realestate.hr

web: sunset-realestate.hr

info: +385 92 150 8921

купли-продажи.

Уважаемые клиенты, осмотреть недвижимость можно только при наличии подписанного договора о посредничестве, который является основой для дальнейших действий, связанных с покупкой и взысканием комиссии, в соответствии с Законом о посредничестве в сделках с недвижимостью.

ПРИМЕЧАНИЕ: Мы не несем ответственности за возможные ошибки в описаниях недвижимости, но стремимся быть как можно более точными и корректными.