



Идентификатор объекта :	00055
Локация :	Umag
Површина объект :	72 m ²
Расстояние от моря :	300 m
Этаж :	1
Количество спален :	2
Количество комнат :	3
Количество ванных комнат :	1
Стоянка :	Да
Кондиционер :	Да
Балкон :	Да
Тёплый пол :	Да
Год постройки :	2024
Класс энергопотребления :	в разработке

Цена : 311.000 €

Этот современный апартамент расположен всего в 300 метрах от Адриатического моря, в тихом рыбацком поселке Ловречица на западном побережье Истрии, известном своей природной красотой и чистыми водами. Поблизости находятся кемпинг Парк Умаг и многочисленные велосипедные маршруты вдоль побережья, что делает это место идеальным для наслаждения природой и активного отдыха.

Апартамент B2 находится на первом этаже современного здания с четырьмя жилыми единицами и является частью проекта, состоящего из шести зданий. Чистая площадь квартиры составляет 49,90 м² и включает кухню с обеденной зоной, гостиную с выходом на крытую террасу, две спальни и ванную комнату. К квартире прилагаются два парковочных места и кладовая.

Для отопления и охлаждения предусмотрены кондиционеры во всех помещениях, а в ванной комнате установлено подогреваемое полотно. Эта недвижимость представляет собой отличную возможность для туристической аренды или как дом для спокойной семейной жизни в прекрасной средиземноморской обстановке.