



Идентификатор объекта :	00006
Локация :	Oprtalj
Површина объект :	160 m2
Површина посылка :	4500 m2
Стоянка :	Да
Год постройки :	1900
Класс энергопотребления :	в разработке

Цена : 180.000 €

Продается очаровательный истарский дом с большим участком земли, расположенный в тихом районе недалеко от Опрталя.

Этот дом на две семьи площадью 160 м² предлагает отличную возможность для ремонта по вашему вкусу, причем крыша уже отремонтирована. К дому прилагается просторный участок площадью около 4500 м², большая часть которого отведена под строительство, что открывает возможности для различных проектов. Обширный садовый участок предоставляет множество вариантов для благоустройства, а вода и электричество находятся в непосредственной близости.

Дом расположен в очень привлекательном месте, всего в нескольких минутах от Опрталя, рядом с ресторанами, агротуризмами, винодельнями, прогулочными и велосипедными тропами, что значительно повышает ценность этой недвижимости.

Благодаря потенциалу дома и размеру участка, это идеальная инвестиция для строительства загородного дома, туристического бизнеса или для круглогодичного проживания.