



Идентификатор объекта :	00070
Локация :	Umag
Површина объект :	65 m2
Расстояние от моря :	300 m
Этаж :	2
Количество спален :	2
Количество комнат :	3
Количество ванных комнат :	1
Вид на море :	Да
Стоянка :	Да
Кондиционер :	Да
Балкон :	Да
Тёплый пол :	Да
Противовзломная дверь :	Да
Год постройки :	2025
Класс энергопотребления :	в разработке

Цена : 311.000 €

Этот современный апартамент расположен всего в 300 метрах от Адриатического моря, в тихой рыбацкой деревне Ловречица на западном побережье Истрии, известной своей природной красотой и чистым морем. Рядом находится кемпинг Park Umag и многочисленные велосипедные маршруты вдоль побережья, что делает это место идеальным для наслаждения природой и активного отдыха.

Апартамент E4 находится на втором этаже современного здания с четырьмя жилыми единицами и является частью проекта из шести зданий. Чистая площадь апартаментов составляет 48,25 м² и включает в себя прихожую, кухню с столовой и гостиную с выходом на балкон, две спальни и ванную комнату. К апартаменту прилагается одно парковочное место и кладовая.

Для отопления и кондиционирования предусмотрены кондиционеры во всех помещениях, а в ванной комнате установлено теплое поло. Эта недвижимость представляет собой отличную возможность для туристической аренды или как дом для спокойной семейной жизни в прекрасной средиземноморской обстановке.