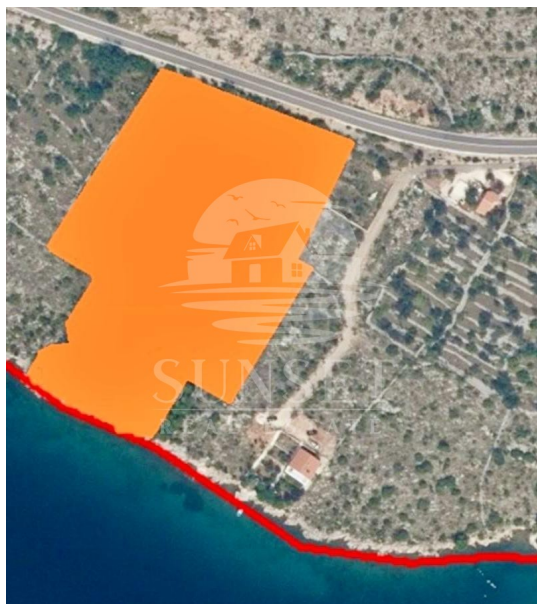




Идентификатор объекта :	00091
Локация :	Zadar
Површина посылка :	12712 m ²
Расстояние от центра :	3000 m
Вид на море :	Да
Класс энергопотребления :	в разработке

Цена : 2.225.871 €

Земельный участок площадью 12 712 м², расположенный в исключительном месте, первая линия от моря в Стариграде-Пакленице, с прямым доступом к главной дороге. Из общей площади 10 924 м² — это строительная земля, а 1 788 м² предназначены для спортивного и рекреационного использования, включая пляж/обустроенную пляжную зону. Идеально подходит для строительства отелей, апартаментов, эксклюзивных городских вилл или других жилых и туристических объектов.

Окружение спокойное, с нетронутой природой. Местоположение находится в 3 км от центра Стариграда, 1 км от Национального парка Пакленица, 8 км от автомагистрали и 35 км от города Задара и аэропорта. Подключения к коммунальной инфраструктуре находятся в непосредственной близости, а водоснабжение запланировано (на данный момент находится примерно в 300 м от участка). Легкий наклон участка предоставляет отличные возможности для дальнейшей разделки и строительства дорог, что делает его идеальным для крупных инвестиционных проектов. Участок имеет чистое право собственности, а информация о местоположении предоставляется по запросу.

