

SUNSET REAL ESTATE

Ulica 1. Svibnja 4, 52460 Buje

e-mail: info@sunset-realestate.hr

web: sunset-realestate.hr

info: +385 92 150 8921



Koda :	00119
Lokacija :	Umag
Velikost parcele :	550 m ²
Oddaljenost od morja :	50 m
Pogled na morje :	Da
Energijski razred :	v nastajanju

Cena : 450.000 €

Ta gradbeni parceli, oddaljena le 50 metrov od morja, predstavlja izjemno priložnost! Površina parcele znaša približno 500 m² in se nahaja le 50 korakov od obale. Voda in elektrika sta na voljo v bližini, poleg tega pa je na voljo tudi idejni projekt za enonadstropno hišo površine približno 100 m² z 3 spalnicami in bazenom velikosti 25 m². Idealna je za gradnjo lastne počitniške hiše ali kot naložba za turistični najem.

Lepa lokalna plaža, odprto morje, kakovostni restavracije, kavarnice, dolga sprehajalna pot, otroško igrišče in kolesarske steze so le nekaj korakov stran. Poleg tega so v bližini vsi drugi potrebni sadržaji za miren življenjski slog ali preprosto sprostitev.

Center mesta Umag je oddaljen le 5 minut vožnje z avtom, center Novigrada 10 minut vožnje, vodni park Istralandia pa prav tako 10 minut vožnje.

