



Koda :	00137
Lokacija :	Buje
Velikost stavbe :	150 m ²
Oddaljenost od centra :	100 m
Število etaž :	4
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	4
Število sob :	5
Število kopalnic :	2
Klima :	Da
Opremljeno :	Da
Energijski razred :	v nastajanju

Cena : 265.000 €

Naprodaj je hiša v staromestnem jedru Buj, s približno 150 m² površine, razporejena na štiri etaže. V pritličju so kuhinja, dnevna soba in jedilnica. V prvem nadstropju sta dve sobi z dvema posteljama in kopalnica. Drugo nadstropje ima eno sobo s štirimi posteljami, v tretjem nadstropju pa sta dodatna kopalnica in še ena soba s štirimi posteljami.

Hiša je trenutno namenjena za nastanitev delavcev in je opremljena z 12 ležišči, a zaradi svoje lokacije in funkcionalne razporeditve je povsem primerna tudi za celoletno bivanje. Za ogrevanje in hlajenje se uporabljata dve klimatski napravi.

Nahaja se v samem središču Buj, v neposredni bližini vseh pomembnih storitev – trgovine, šola, lekarna, kavarne in drugo.

Zaradi svoje kapacitete in lege ima nepremičnina velik potencial za najemne prihodke, hkrati pa ponuja kakovosten prostor za družinsko bivanje.

Lastništvo je urejeno, hiša je vseljiva takoj.