



Koda :	00142
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	74 m ²
Oddaljenost od centra :	4500 m
Oddaljenost od morja :	280 m
Nadstropje :	2
Število etaž :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Balkon :	Da
Loža :	Da
Opremljeno :	Da
Protivlomna vrata :	Da
Leto izdelave :	2022
Energijski razred :	v nastajanju

Cena : 320.000 €

Na mirni lokaciji v Savudriji, le 280 metrov od morja in urejenih plaž, se nahaja to lepo razporejeno in moderno opremljeno dvoetažno stanovanje v drugem nadstropju manjše stanovanjske zgradbe.

Stanovanje ima neto površino 74 m² in obračunano površino 69 m². Stanovanju pripada tudi lastno parkirno mesto.

V pritličju so vhodni hodnik z velikim vgradnim omarom, kopalnica, kuhinja, jedilnica, dnevna soba in ena spalnica. Iz dnevnice je izhod na prostorno teraso z odprtim pogledom na morje – idealen kotiček za jutranjo kavo ali kozarec najljubše pijače ob romantičnih sončnih zahodih.

Na galeriji (zgornjem nadstropju) je druga prostorna spalnica z omarami in pisalno mizo – udoben prostor, ki se zlahka prilagodi vsakodnevnim potrebam.

Celotno stanovanje je moderno in elegantno opremljeno, zelo svetlo in funkcionalno, njegova lega pa omogoča, da do plaže pridete peš – avta ne potrebujete.

Ne zamudite priložnosti, da to stanovanje postane vaš kotiček ob morju – takšne nepremičnine redko ostanejo dolgo na trgu.