



Koda :	00023
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	100 m ²
Oddaljenost od centra :	9000 m
Oddaljenost od morja :	5000 m
Nadstropje :	Pritličje
Število spalnic :	3
Število sob :	4
Število kopalnic :	2
Število stranišč :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Bazen :	Da
Terasa :	Da
Opremljeno :	Da
Leto izdelave :	2023
Energijski razred :	v nastajanju

Cena : 390.000 €

Luksuzno stanovanje v pritličju s ogrevanim bazenom v bližini Poreča, Istra

Poreč se nahaja na zahodni obali istrskega polotoka in je znan po svojem sredozemskem podnebju, naravnih lepotah ter bogati kulturni dediščini, kar ga dela idealnega za celoletno bivanje. Mesto obsega 53 okoliških naselij, kjer lahko najdete moderne vile s bazeni in stanovanske komplekse, medtem ko v samem centru ponujajo raznoliko izbiro apartmajev in nepremičnin na prodajo – od luksuznih novogradenj do rustikalnih kamnitih hiš.

V bližini Poreča se nahaja nova, moderna zgradba, ki ponuja luksuzna stanovanja s pogledom na morje. To pritlično stanovanje je del zgradbe s samo štirimi stanovanji in ima skupno površino 100,46 m². Sestavlja ga vhodna hodnik, tri prostorne spalnice, dve kopalnici in dodatni WC za goste. Dnevna soba, jedilnica in kuhinja so zasnovane v odprtem konceptu, kar povečuje občutek prostornosti, in vodijo na teraso velikosti 15,63 m². Celotna dnevna površina se odpira na pokrito teraso z lastnim ogrevanim bazenom, opremljenim