



Koda :	00055
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	72 m ²
Oddaljenost od morja :	300 m
Nadstropje :	1
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Balkon :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Leto izdelave :	2024
Energijski razred :	v nastajanju

Cena : 311.000 €

Ta sodoben apartma se nahaja le 300 metrov od Jadranskega morja, v mirnem ribiškem naselju Lovrečica na zahodni obali Istre, znanem po naravni lepoti in čistem morju. V bližini so kamp Park Umag in številne kolesarske poti ob morju, kar to lokacijo dela idealno za uživanje v naravi in rekreaciji.

Apartma B2 se nahaja v prvem nadstropju sodobne stavbe s štirimi stanovanjskimi enotami in je del projekta, ki vključuje šest stavb. Neto površina stanovanja znaša 49,90 m² in vključuje kuhinjo z jedilnico, dnevno sobo z izhodom na pokrito teraso, dve spalnici in kopalnico. K apartmaju sta priloženi dve parkirni mesti in shramba.

Za ogrevanje in hlajenje so v vseh prostorih predvideni klimatski aparati, v kopalnici pa je talno ogrevanje. Ta nepremičnina predstavlja odlično priložnost za turistični najem ali kot dom za miren družinski življenjski slog v čudovitem mediteranskem okolju.