



Koda :	00006
Lokacija :	Oprtalj
Velikost stavbe :	160 m2
Velikost parcele :	4500 m2
Parkirni prostor :	Da
Leto izdelave :	1900
Energijski razred :	v nastajanju

Cena : 180.000 €

Prodaja se čudovita istrska hiša z velikim zemljiščem, ki se nahaja na mirni lokaciji v bližini Oprtlja.

Gre za dvojček s površino 160 m², ki ponuja odlično priložnost za prenovu po vaših željah, saj je streha že obnovljena. K hiši pripada prostorno zemljišče v velikosti približno 4500 m², večji del zemljišča je zazidljiv, kar omogoča različne projekte. Prostrano dvorišče ponuja številne možnosti za ureditev, voda in elektrika pa sta na voljo v neposredni bližini.

Hiša se nahaja na zelo privlačni lokaciji, le nekaj minut od Oprtlja, v bližini restavracij, turističnih kmetij, vinskih kleti, sprehajalnih poti in kolesarskih stez, kar dodatno povečuje vrednost te nepremičnine.

Zaradi potenciala hiše in velikosti zemljišča je to idealna naložba za gradnjo počitniške hiše, turističnega objekta ali kot prostor za celoletno bivanje.

