



Koda :	00087
Lokacija :	Buje
Velikost parcele :	18000 m ²
Oddaljenost od centra :	5000 m
Pogled na morje :	Da
Energijski razred :	v nastajanju

Cena : 80.000 €

Na prodaj privlačno in prostorno kmetijsko zemljišče s skupno površino 18.000 m², ki se nahaja v slikovitem delu Istre, le 5 km od mesta Buje in 13 km od slovenske meje.

Zemljišče je sestavljeno iz več medsebojno povezanih parcel, ki tvorijo celoto. Namenjeno je kmetijski rabi in vključuje registriran objekt (ruševino) s površino 40 m².

Dostop do zemljišča je omogočen po vrisani poti, ki jo je treba dodatno urediti, da bo popolnoma prevozna. Infrastruktura je v bližini, z električnim in vodovodnim priključkom oddaljenima 300 metrov.

Lokacija v severozahodnem delu Istre je znana po vrhunski gastronomiji, kakovostnih vinih, kolesarskih poteh in ohranjeni naravi, kar to zemljišče naredi odlično priložnost za različne vrste naložb.

Lastništvo je urejeno.